



## WOHNEN & ARBEITEN

Das einzigartige und moderne Konzept von «Easy Arbeiten & Wohnen»:

Mieten mit kleinstem Aufwand und grösster Flexibilität.

Du kannst diverse Räume oder Dienstleistungen zumieten und bezahlst nur was du auch wirklich brauchst.

[www.easy-wohnenarbeiten.ch](http://www.easy-wohnenarbeiten.ch)

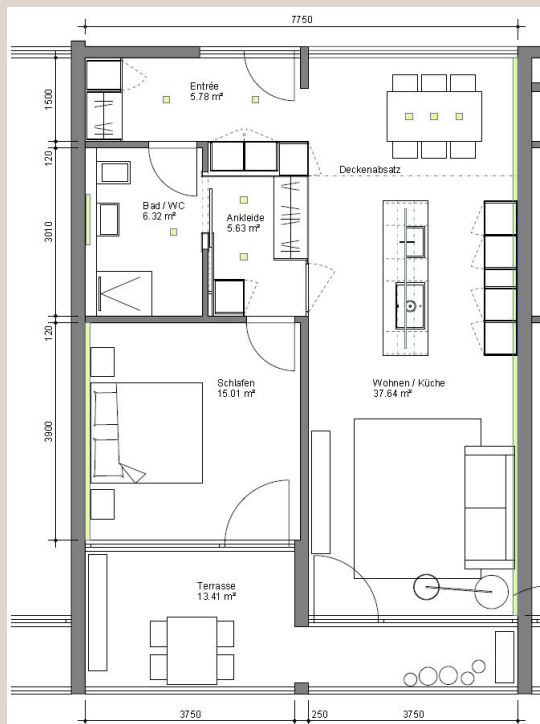
## BAHNHOFSTRASSE 29A, WOLHUSEN

### SHARING

Das Gebäude steht unter dem Aspekt Räumlichkeiten zu teilen aber nur was du willst. Zu mieten gibt es Sitzungszimmer, Zusatzzimmer oder bei Bedarf auch Fahrzeuge oder eine Werkstatt.

Die grosse Dachterrasse sowie der gemeinsame Aufenthaltsraum stehen der Mietergemeinschaft gratis zur Verfügung.





## PROJEKTINFO WOHNEN

Alle Wohnungen sind ausgerichtet auf besonders einfache Reinigung und leichtes Einrichten. Wohnlichkeit und Behaglichkeit sind schnell erreicht, da die Wohnungen bereits mit Schränken und Leuchten vormöbliert sind.

Wohlfühlen im heimeligen Holzbau mit kontrollierter Wohnungslüftung. Mit der eigenen Wohnung soll die Privatsphäre gewahrt werden. Bei Lust und Laune kann aber auch mit Gleichgesinnten in den Gemeinschaftsräumen oder Dachterrasse ein sozialer Austausch gepflegt werden.

Es stehen im weiteren Businessräume wie Sitzungszimmer, Werkstatt oder Zumietzimmer zur Verfügung.

## UMFANG

- 4x 2 1/2-Zimmerwohnungen (87 m<sup>2</sup>, Fr. 1'250.00/Mt)
- 1x 1 1/2-Zimmerwohnung (36 m<sup>2</sup>, Fr.800.00/Mt)
- 1x 3 1/2-Zimmerwohnung (104 m<sup>2</sup>, Fr. 1'400.00/Mt)
- Einstellhallenplatz (Fr. 120.00/Mt)
- Nebenkosten (Fr. 150.00 bis Fr. 180.00/Mt)

## HIGHLIGHTS

- Öffentlicher Verkehr vor der Türe
- Zentrale Lage
- Mietauto und E-Ladestation vorhanden
- Grosses Postpaketfach
- Einfache Reinigung
- Einfaches Einziehen weil teilmöbliert
- Günstiger Solarstrom (günstiger als Netzstrom)
- Zumietbare Räume möglich
- Dienstleistungen zumietbar
- Gemeinschaftsterrasse mit Grill
- Gemeinschaftsraum mit TV
- Schnelle Internetverbindung
- Frische Luft mit kontrollierter Lüftung
- Enthärtungsanlage für weiches Wasser
- Wohlfühlen im heimeligen Holzbau
- Frei benutzbare Gemeinschaftsräume + Dachterrasse
- Benützung der Werkstatt nach Vereinbarung möglich



## IHRE ANSPRECHPERSON

Eveline Renggli

T 079 757 46 47

[kontakt@easy-wohnenarbeiten.ch](mailto:kontakt@easy-wohnenarbeiten.ch)

## ARCHITEKTUR

Kurmann Architekten AG, Menznau

## PROJEKTENTWICKLUNG/VERWALTUNG

REAcO AG, Wolhusen

REALISIERUNG 2020 - 2022